



KESKKONNAAMET

Andro Lai
T-Model OÜ
andro.lai@tmodel.ee

Teie 28.03.2025

Meie 28.04.2025 nr 7-9/25/6338-2

**Seisukoht Kabina tee – Kasesalu tee – Lõuendi
tänav ristmiku reki eskiislahendusele**

Austatud Andro Lai

Esitasite Keskkonnaametile kirja, millega soovite täiendavalt projekteerimistingimusi eskiislahendusele¹ Kabina tee – Kasesalu tee – Lõuendi tänavaristmiku rekonstrueerimiseks.

Keskkonnaamet on tutvunud projekti joonisega ning märgime, et Pallase pst 100 kinnistule ei ole kantud Kasesalu mägi-piimputke püsielupaiga sihtkaitsevööndi² piire. Toonitame, et Pallase pst 100 kinnistule tee ehitamist ala kaitse kord kaaluda ei võimalda, kuna katastriüksuse sihtotstarve ei näe ette selle kasutamist liiklemiseks. Püsielupaiga piirist lähtuvalt palume projekteerida tee katastriüksusel Pallase pst 100 väljapoole püsielupaika. Lõuendi tänav T1 osas täiendavaid ettepanekuid ei ole.

Kuna teadaolevalt kasvab I kaitsekategooria taimi ka katastriüksuse Pallase pst 100 kirdenurgas väljaspool püsielupaika, asukohas kuhu eeldatavasti laienevad ristmiku ümberehitustööd, tuleb need sealtsi ümber asustada, kuna looduskaitse seadus keelab I kaitsekategooria taimede kahjustamise³. Ümberasustamiseks tuleb enne ehitusloa taotlemist taotleda eraldi Keskkonnaameti nõusolek.⁴ Arvestada tuleb ka seda, et Keskkonnaamet peab enne ümberasustamise loa andmist kasvukoha üle kontrollima, et tuvastada isendite täpne arv ja kasvukohad, see töö on võimalik antud liigi õitsemise perioodil juulis ja augustis. Seega tuleb arvestada, et antud juhul on ehitamine võimalik mitte varem, kui alates käesoleva aasta suve lõpust. Kui ehitamisega on soov alustada 2026. aasta esimeses pooles, tuleb ümberasustamise taotlus esitada kindlasti selle aasta suvel, et kasvukoht oleks võimalik käesoleva aasta juulis-augustis üle kontrollida.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Märt Holtsmann
juhtivspetsialist
looduskasutuse osakond

Maris Liiv 5694 9226
maris.liiv@keskkonnaamet.ee

¹ Liikluslahendus OÜ, töö nr 244508

² EELIS kood KLO3002067 ja KLO3102380

³ looduskaitse seadus § 55 lõige 7

⁴ Vabariigi Valitsuse 15. juuli 2004. a määrus nr 248 „Kaitsealuse liigi isendi ümberasustamise kord”